

低入札価格調査制度(調査基準価格及び失格判断基準の算定方法)

の改正について【平成21年8月1日以降の公告より対象】

低価格受注による工事の品質の低下、下請業者へのしわ寄せ、労働条件の悪化、安全対策の不徹底などの問題に、より一層適切に対応するため、低入札価格調査を行うかどうかの基準となる調査基準価格の算定方法を次のとおり改正します。

また、低入札価格調査制度における失格判断基準の算定方法についても併せて改正します。

	改正前(平成21年7月31日まで)	改正後(平成21年8月1日から)																													
調査基準価格	入札金額が下記の算定式による金額未滿の場合、工事が適切に行われるかどうか判断するための調査(低入札価格調査)を行います。																														
	$(\text{直接工事費} \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 60\% + \text{一般管理費} \times 30\%) \times 1.05$ 予定価格の $\frac{8.5}{10} \sim \frac{2}{3}$ の範囲内で設定	$(\text{直接工事費} \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 70\% + \text{一般管理費} \times 30\%) \times 1.05$ 予定価格の $\frac{9}{10} \sim \frac{7}{10}$ の範囲内で設定																													
失格判断基準	低入札価格調査の対象となった者の入札金額の積算内訳が、予定価格の積算内訳に対し、①②のいずれかに該当することとなった場合には、その者の入札は失格となります。																														
	<table border="0"> <tr> <td style="text-align: center;"><u>入札金額の積算内訳</u></td> <td></td> <td style="text-align: center;"><u>予定価格の積算内訳</u></td> </tr> <tr> <td>①</td> <td style="text-align: center;"><</td> <td>①</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">直接工事費の額</td> <td></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">直接工事費 × 75% の額</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">又は</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">共通仮設費 現場管理費 一般管理費 の合計額</td> <td style="text-align: center;"><</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">共通仮設費 × 70% 現場管理費 × 60% 一般管理費 × 30% の合計額</td> </tr> </table>	<u>入札金額の積算内訳</u>		<u>予定価格の積算内訳</u>	①	<	①	直接工事費の額		直接工事費 × 75% の額		又は		共通仮設費 現場管理費 一般管理費 の合計額	<	共通仮設費 × 70% 現場管理費 × 60% 一般管理費 × 30% の合計額	<table border="0"> <tr> <td style="text-align: center;"><u>入札金額の積算内訳</u></td> <td></td> <td style="text-align: center;"><u>予定価格の積算内訳</u></td> </tr> <tr> <td>①</td> <td style="text-align: center;"><</td> <td>①</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">直接工事費の額</td> <td></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">直接工事費 × 75% の額</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">又は</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">共通仮設費 現場管理費 一般管理費 の合計額</td> <td style="text-align: center;"><</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">共通仮設費 × 70% 現場管理費 × 70% 一般管理費 × 30% の合計額</td> </tr> </table>	<u>入札金額の積算内訳</u>		<u>予定価格の積算内訳</u>	①	<	①	直接工事費の額		直接工事費 × 75% の額		又は		共通仮設費 現場管理費 一般管理費 の合計額	<
<u>入札金額の積算内訳</u>		<u>予定価格の積算内訳</u>																													
①	<	①																													
直接工事費の額		直接工事費 × 75% の額																													
	又は																														
共通仮設費 現場管理費 一般管理費 の合計額	<	共通仮設費 × 70% 現場管理費 × 60% 一般管理費 × 30% の合計額																													
<u>入札金額の積算内訳</u>		<u>予定価格の積算内訳</u>																													
①	<	①																													
直接工事費の額		直接工事費 × 75% の額																													
	又は																														
共通仮設費 現場管理費 一般管理費 の合計額	<	共通仮設費 × 70% 現場管理費 × 70% 一般管理費 × 30% の合計額																													

(注) 低入札価格調査を受けた者が契約する場合は、

- 一 契約保証金の増額(契約金額の10%以上→30%以上)
- 二 技術者の増員(専任の主任技術者又は監理技術者とは別に、同等の要件を満たす技術者を専任で1名現場に配置する)が必要となります。