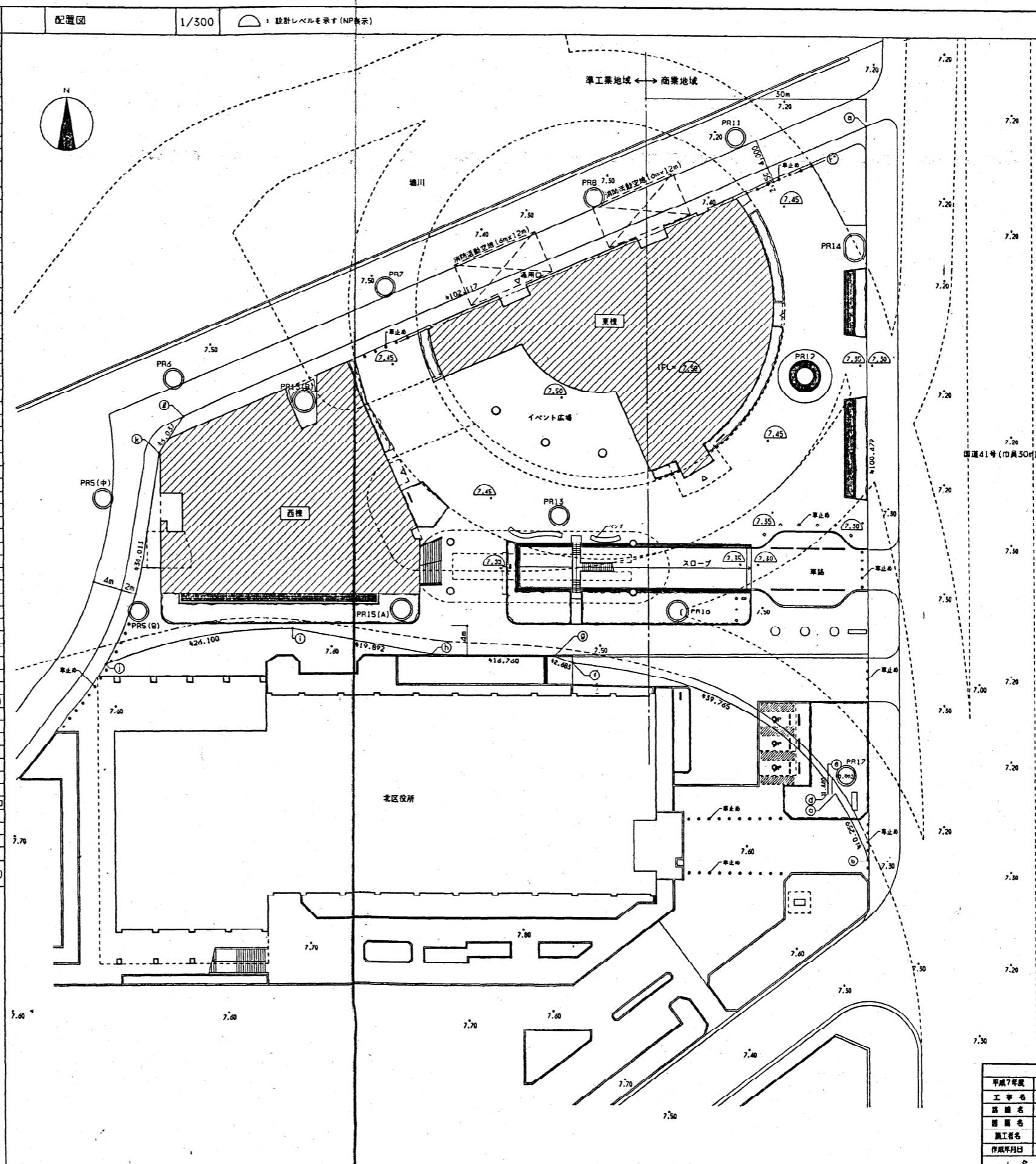


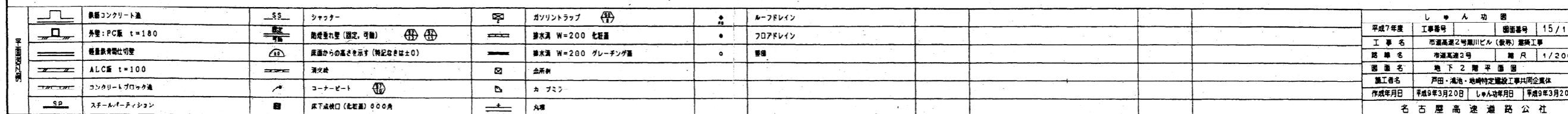
概要書					
建物名称	工事名称	市道南延号黒川ビル(仮称)建築工事			
敷地概要	建物位置	名古屋市北区清水四丁目1709-20番、1709-30番、1710-1、1710-3、1711-20番、1711-3、1711-4			
	用途指定	商業地域・準工業地域(特別工業地域)			
	防火指定	防火地域(路線防火)・準防火地域			
	その他の指定	都市計画区域・市街化区域			
	敷地面積	5,411.85 m <sup>2</sup> (商業 2,304.44m <sup>2</sup> + 準工業 3,107.41m <sup>2</sup> )			
建物概要	許容容積率	285.16 %			
	許容建ぺい率	82.75 %			
	道路幅員	支路 30m、北西側 4m			
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造(耐火構造)			
	地下階数	2階			
	地上階数	6階			
	増築階数	1階			
	工事の種類	新築			
	建物用途	事務所(名古屋高速道路用)・スポーツ施設(名古屋市)			
	面積表	建築面積	2,265.09 m <sup>2</sup>		
延べ面積		15,710.61 m <sup>2</sup>			
各階床面積		階	面積	延べ面積	駐車場床面積
		1階	254.44	—	—
		2階	1155.71	—	—
		3階	971.15	—	—
		4階	1155.71	—	—
		5階	1123.47	—	—
		2階	978.00	825.04	—
		1階	821.60	900.10	—
高さ		計	5741.83	駐車場 ( 64台 )	2781.12
		B1階	3795.58	駐車場 ( 43台 )	1822.22
		B2階	15710.61	駐車場 (107台)	4603.34
		計	15710.61	駐車場 (107台)	4603.34
	容積率	12,568.49 m <sup>2</sup> (15,710.61-15,710.61x1/5=12,568.49)			
	容積率	232.24 %			
	建ぺい率	41.82 %			
	1階床高	SGL+ 0.15 m (SGL=NP+7.35m)			
	軒高	SGL+ 30.70 m			
	最高部高	SGL+ 36.00 m			
構造	最低部高	SGL- 11.50 m			
	地盤	砂利地盤			
	基礎	ベタ基礎			
	主体構造	地上 鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造			
		地下 鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造			
	設備概要	電気設備			
	受変電	3相5線6KV2回線受電(常用、予備)			
	発電機	カスタービュンエンジン駆動発電機、5相5線6KV2000KVA			
	蓄電池	複置型密閉式鉛蓄電池(HS-E)600AH(30分)			
	動力	3相5線440V及び200V、中央監視設備による集中監視制御			
電灯、コンセント	3相5線254V及び100V、事務室はOAフロア及びフリーアクセスフロア				
配線	引込み配管及び管内配管				
通信、信号	インターホン、テレビ受聴、電気時計、車庫管理、防犯				
防災	自火警、防煙、ガス漏れ火災警報、非常放送、非常照明、誘導灯、非常電話、非常コンセント、無線通信補助、避難計				
空調設備	空調設備				
	熱源	水質熱ユニット、ガス温水機			
	空調	個別分散空調機			
	換気	第1種換気-駐車場、第2種換気、電気室、第3種換気-便所、湯沸等(各階単位)			
	排煙	機械排煙(一部自然排煙)			
	自動制御	中央監視設備による集中監視、DDCによる機能分散制御			
	衛生設備				
	給水	市水引込重力給水方式			
	給湯	ガス熱温水式給湯機(西棟浴室、洗面所等)			
	排水・通気	汚水・雨水分流式			
消火	スプリンクラー消火、補助放水栓給排水管、炭酸ガス消火、泡消火、フード用乾粉消火、排水口				
ガス	都市ガス(低圧13A)				
昇降機設備	エレベータ	乗用-17人乗(1150kg) 105m/min x2台 非常用-17人乗(1150kg) 105m/min x1台			
		乗用-11人乗(750kg) 45m/min x1台(油圧) 乗用-11人乗(750kg) 60m/min x1台(油圧)			
案内図		1/2000			

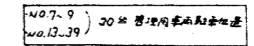


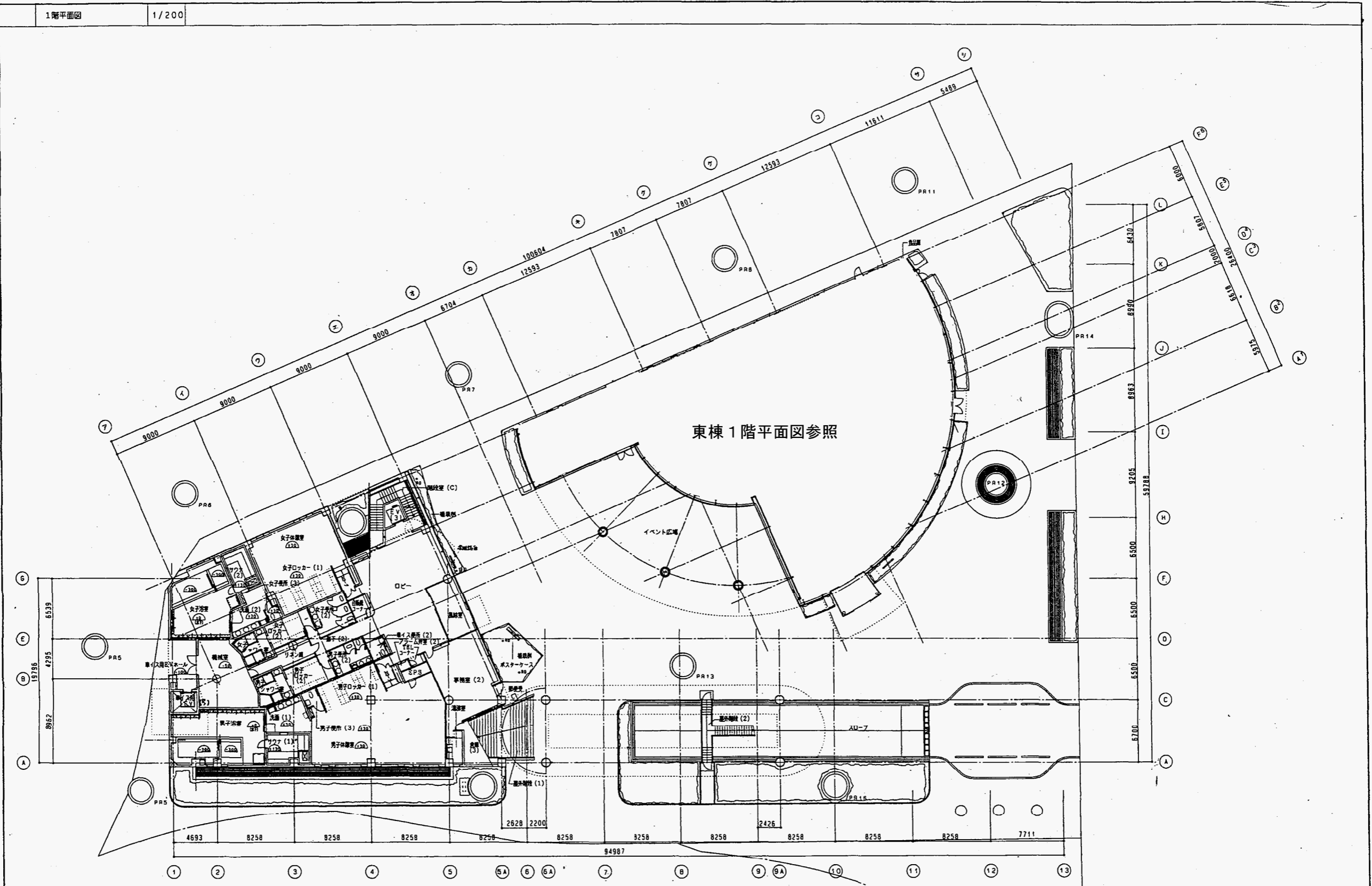
柱脚座標		
	X座標	Y座標
PRS(中)	-89676.325	-23000.321
PRS(8)	-89691.361	-22994.375
PRS(9)	-89699.251	-22991.822
PR7	-89644.381	-22965.463
PR8	-89629.884	-22935.816
PR11	-89620.081	-22917.118
PR12	-89651.914	-22905.810
PR13	-89673.764	-22937.415
PR14	-89653.800	-22899.830
PR15(A)	09600.249	-22937.903
PR15(B)	-89660.963	-22973.724
PR16	-89685.437	-22920.507

敷地座標		
	X座標	Y座標
(a)	-89613.430	-22899.058
(b)	-89717.209	-22891.731
(c)	-89708.450	-22897.027
(d)	-89708.528	-22898.016
(e)	-89707.092	-22898.129
(f)	-89693.516	-22934.177
(g)	09602.019	-22930.738
(h)	-89693.892	-22953.490
(i)	-89692.011	-22973.293
(j)	-89699.313	-22999.556
(k)	-89669.563	-22993.082
(l)	-89664.369	-22990.116

仕様書			
平成7年度	工事番号	図面番号	1/116
工事名	市道南延号南川ビル(仮称)建築工事		
図面名	市道南延2号	縮尺	1/300
図面名	配置図		
施工者名	戸田・池田・地味特定建設工事共同企業体		
作成年月日	平成9年3月20日	施工年月日	平成9年3月20日
名古屋高速道路公社			



[illegible]

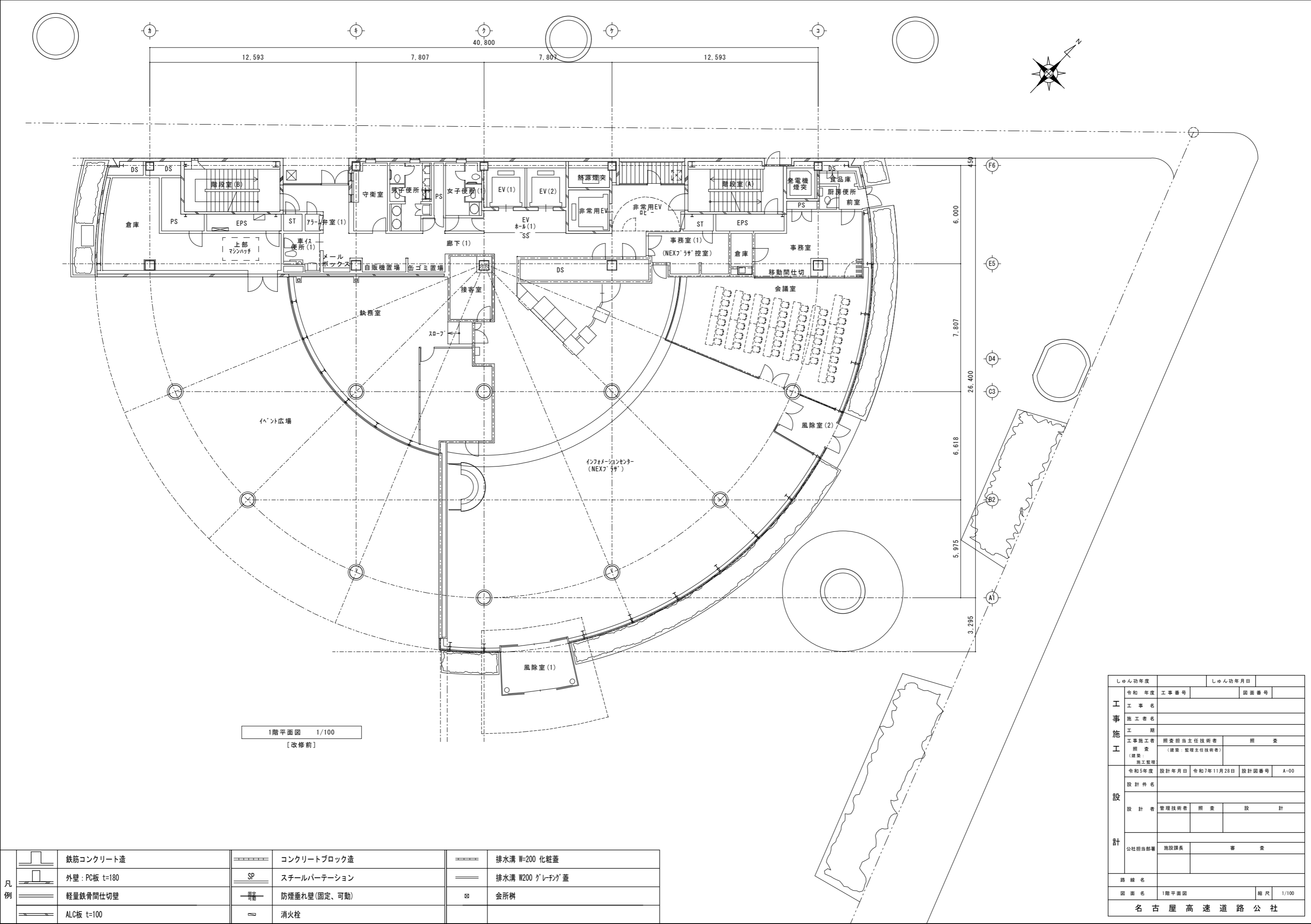


東棟1階平面図参照

仕様				仕様				仕様				仕様				仕様			
鉄筋コンクリート造	SS	シャッター	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ	ガラスラップ
外壁:PC板 t=180	SS	防音壁 (図示可動)	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋	排水溝 W=200 化粧蓋
経路案内板付型	SS	床面からの高さを示す (特記なきは±0)	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋	排水溝 W=200 グレーチング蓋
ALC板 t=100	SS	消火栓	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所	合所
コンクリートブロック造	SS	コーナースタンド	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー	カーブミラー
スチールパーティション	SS	床下収納口 (化粧蓋) 800角	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型	丸型

仕様				仕様				仕様				仕様				仕様			
平成7年度	工事番号	図面番号	17/116	工事名	市道高道2号風川ビル (仮称) 建築工事	図面名	1階平面図	図面尺	1/200	図面名	1階平面図	図面尺	1/200	図面名	1階平面図	図面尺	1/200	図面名	1階平面図
平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日	平成9年3月20日
























名古屋高速道路公社



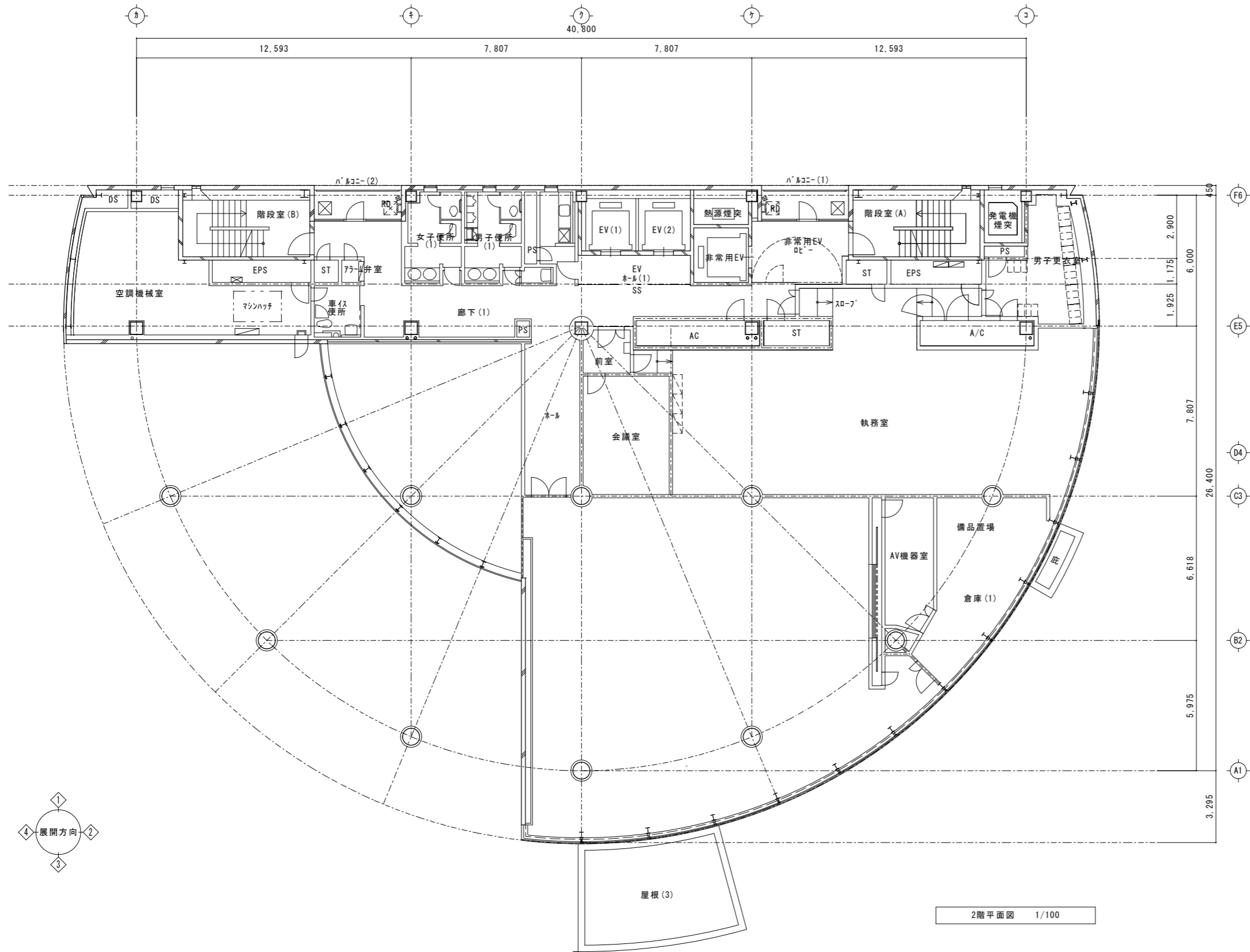
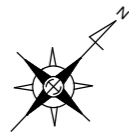
凡例		鉄筋コンクリート造		コンクリートブロック造		排水溝 W=200 化粧蓋
		外壁：PC板 t=180		スチールパーテーション		排水溝 W200 グレーチング蓋
		軽量鉄骨間仕切壁		防煙垂れ壁(固定、可動)		会所樹
		ALC板 t=100		消火栓		

しゅん功年度		しゅん功年月日			
工 事 施 工	令和 年度	工事番号	図面番号		
	工 事 名				
	施 工 者 名				
	工 期				
	工事施工者 照 査 (建築： 施工監理)		照 査 担 当 主 任 技 術 者 (建築：監理主任技術者)		照 査
設 計	令和5年度	設計年月日	令和7年11月28日	設計図番号	A-00
	設 計 件 名				
	設 計 者	管理技術者	照 査	設 計	
計	公社担当部署	施設課長		審 査	
路 線 名					
図 面 名		1階平面図		縮 尺	1/100
名古屋高速道路公社					

東棟2階平面図参照

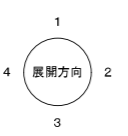
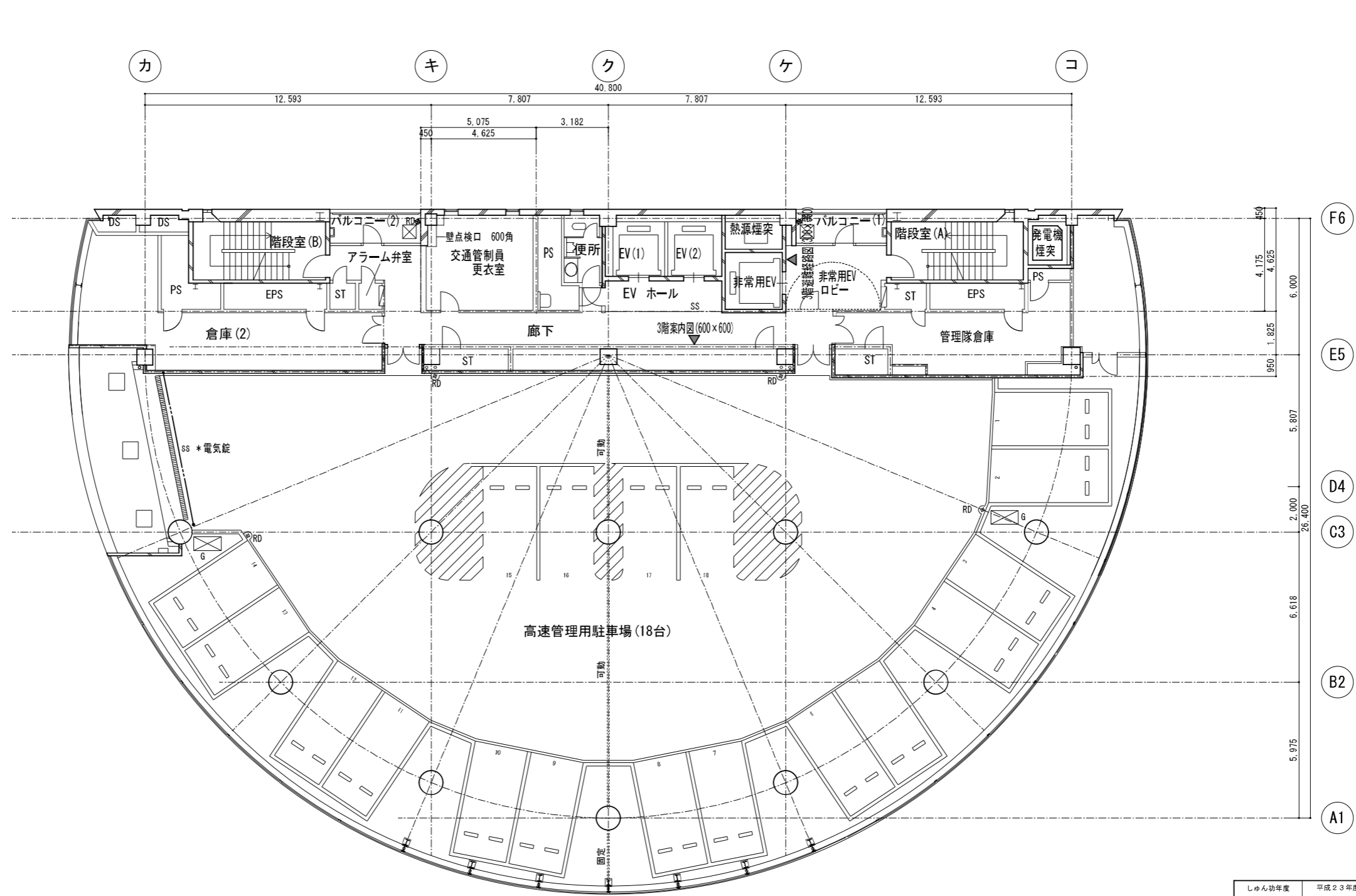
断面図		鉄筋コンクリート造	SS	シャッター		ガソリントラップ		ルーフドレイン
		外壁: PC版 t=180		鉛直垂れ壁 (固定、可動)		排水溝 W=200 化粧蓋		フロアドレイン
		軽量鉄骨間仕切壁		床面からの高さを示す (特記なきは±0)		排水溝 W=200 グレーチング蓋		壁径
		ALC版 t=100		消火栓		会所用		
		コンクリートブロック造		コーナービーム		カープミラー		
		スチールパーティション		床下品検口 (化粧蓋) 600角		丸蓋		

しゅん 功 図			
平成7年度	工事番号	図面番号	18/11B
工 事 名	市道高道2号尾川ビル (仮称) 増築工事		
路 線 名	市道高道2号	縮 尺	1/200
図 面 名	2 階 平 面 図		
施工者名	戸田・清池・地産物産建設工事共同企業体		
作成年月日	平成9年3月20日	しゅん功功月日	平成9年3月20日
名古屋高速道路公社			



しゅん功年度		しゅん功年月日				
工 事 施 工	令和 年度	工事番号	図面番号			
	工 事 名					
	施 工 者 名					
	工 期					
	工事施工者 照 査	照 査担当主任技術者 (建築：監理主任技術者)		照 査		
	(建築： 施工監理)					
設 計	令和5年度	設計年月日	令和7年11月28日	設計図番号	A-00	
	設 計 件 名					
	設 計 者	管理技術者	照 査	設 計		
	公社担当部署	メンテナンス事業部 施設課				
		施設課長	審 査			
路 線 名						
図 面 名		2階平面図		縮 尺	1/100	
名 古 屋 高 速 道 路 公 社						

3 階平面図

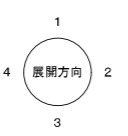
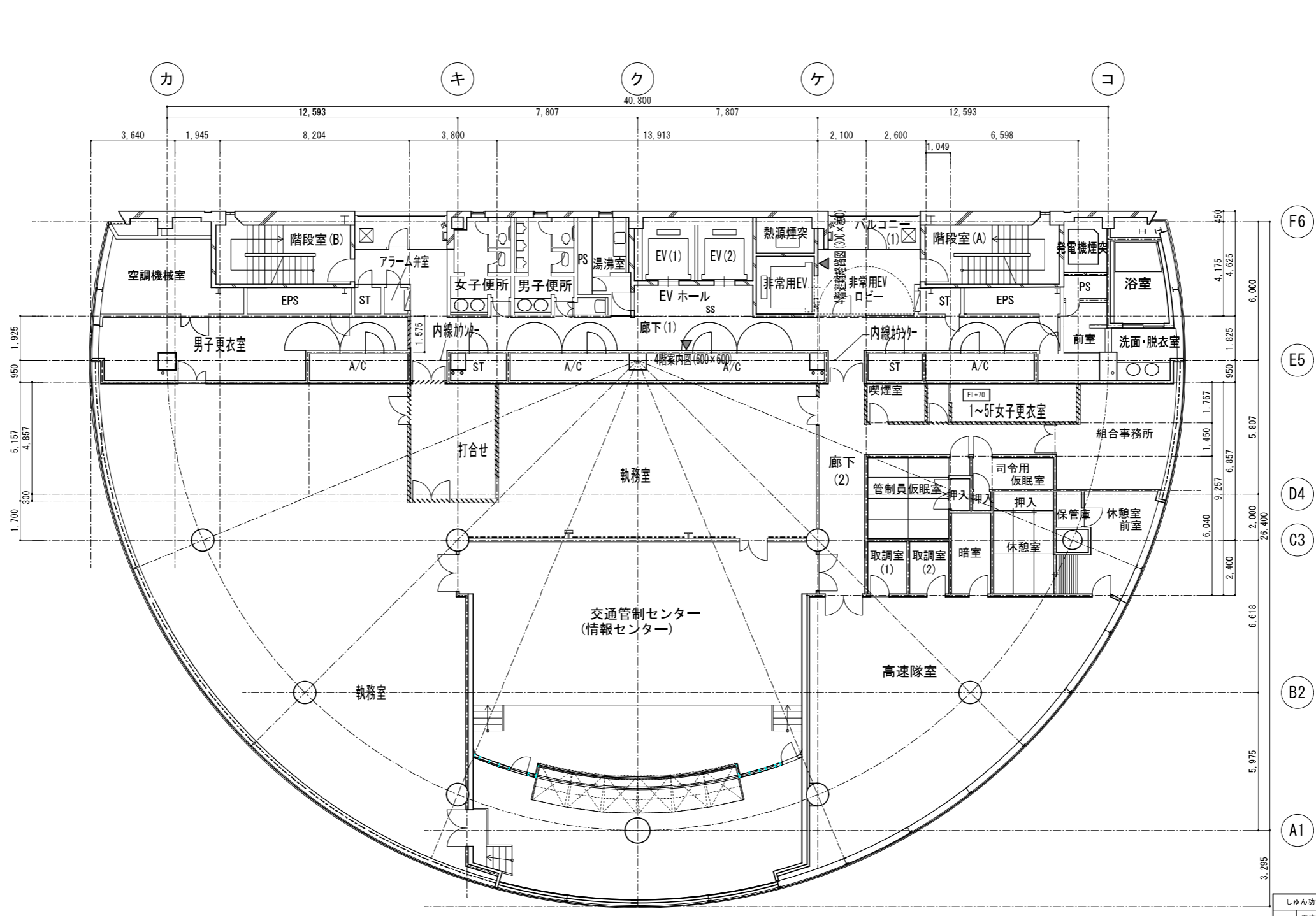


縮尺 1/200

既設凡例		鉄筋コンクリート造		コンクリートブロック造	改修凡例		新設ローバーパーティション		既設間仕切		
		外壁：PC板 t=180		スチールパーティション			新設スチールパーティション				
		軽量鉄骨間仕切壁		案内看板			新設メッシュ間仕切				
		ALC板 t=100					新設LGS間仕切				

しゅん功年度		平成23年度		しゅん功年月日		平成24年3月15日					
工 事 施 工	平成22年度	工事番号		10K0634		図面番号		21			
	工事名		平成22年度黒川ビル改修工事								
	施工者名		錦中工業株式会社								
	工 期		平成22年11月18日～平成24年3月15日								
	工事施工者 施工監理		監理技術者				照 査				
設 計			関下								
	平成21年度	設計年月日		平成22年6月1日		設計図番号		A20			
	設計件名		黒川ビル改築設計業務委託								
			株式会社司設計事務所								
	設計者		管理技術者		照 査		設 計				
計			野 津		仲 野		戸 崎				
			保安施設部 施設課								
	公社担当部署		施設課長		審 査						
			廣 江		岩崎		廣田				
路線名		*					縮尺		A1 S=1/100 A3 S=1/200		
図面名		改修後 3階平面図									
名古屋高速道路公社											

4 階平面図



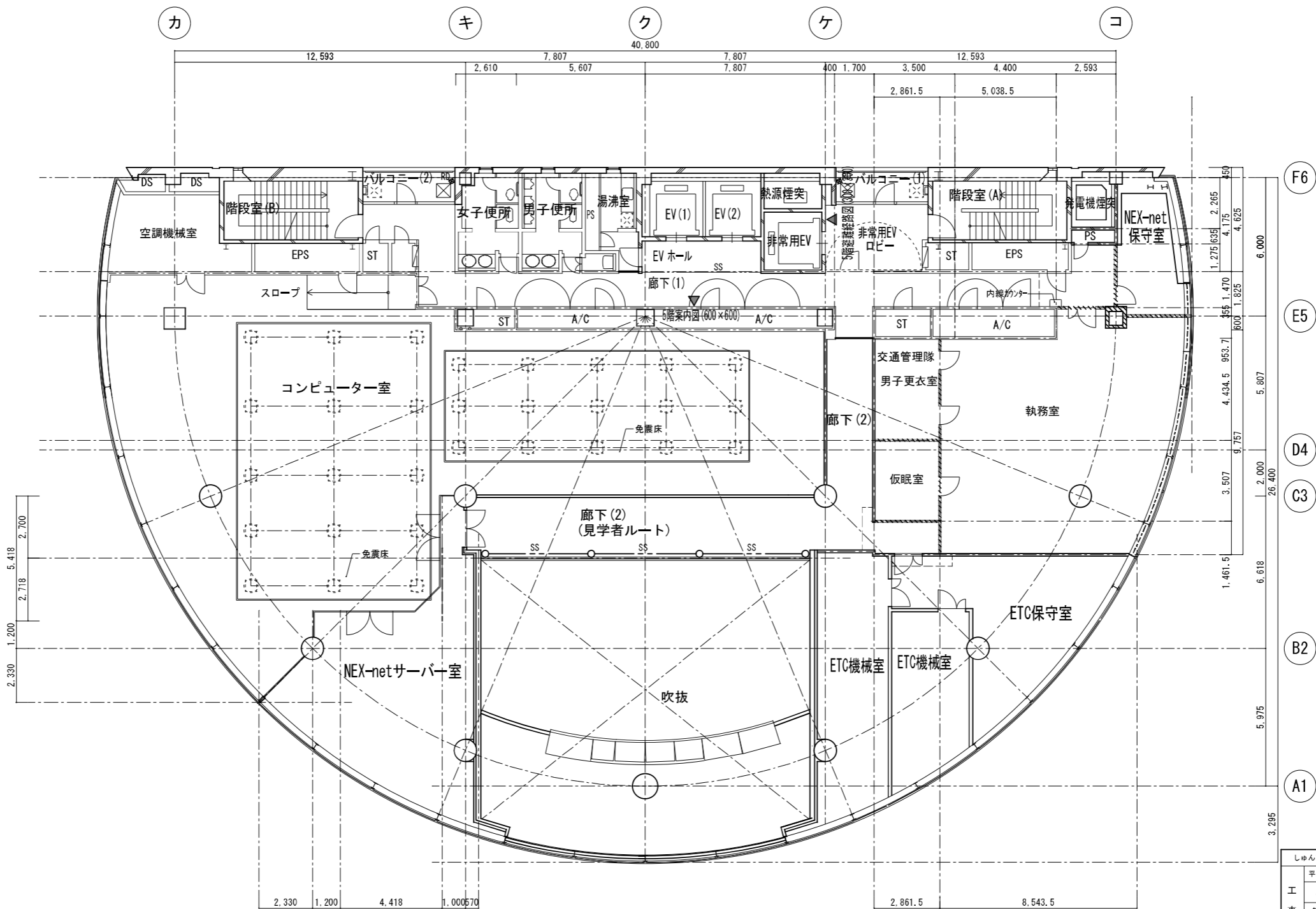
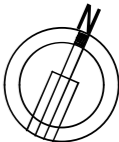
改修後 4 階 平面図 S=1 : 100

既設凡例		鉄筋コンクリート造	改修凡例		コンクリートブロック造
		外壁：PC板 t=180			スチールパーティション
		軽量鉄骨間仕切壁			案内看板
		ALC板 t=100			新設LGS間仕切
既設凡例		新設ローパーティション	改修凡例		既設間仕切
		新設スチールパーティション			
		新設メッシュ間仕切			
		新設LGS間仕切			

- F6
- E5
- D4
- C3
- B2
- A1

しゅん功年度		平成23年度		しゅん功年月日		平成24年3月15日					
工 事 施 工	平成22年度	工事番号		10K0634		図面番号		23			
	工事名		平成22年度黒川ビル改修工事								
	施工者名		錦中工業株式会社								
	工 期		平成22年11月18日～平成24年3月15日								
	工事施工者 施工監理		監理技術者		照 査						
設   計	平成21年度		設計年月日		平成22年6月 1日		設計図番号				
	設計件名		黒川ビル改築設計業務委託								
	設計者		株式会社司設計事務所								
			管理技術者		照 査		設 計				
			野 津		仲 野		戸 崎				
	公社担当部署		保全施設部 施設課								
			施設課長		審 査						
			廣 江		岩崎		廣田				
	路 線 名		*					縮尺		A1 S=1/100 A3 S=1/200	
図 面 名		改修後 4階平面図									
名古屋高速道路公社											

5 階平面図

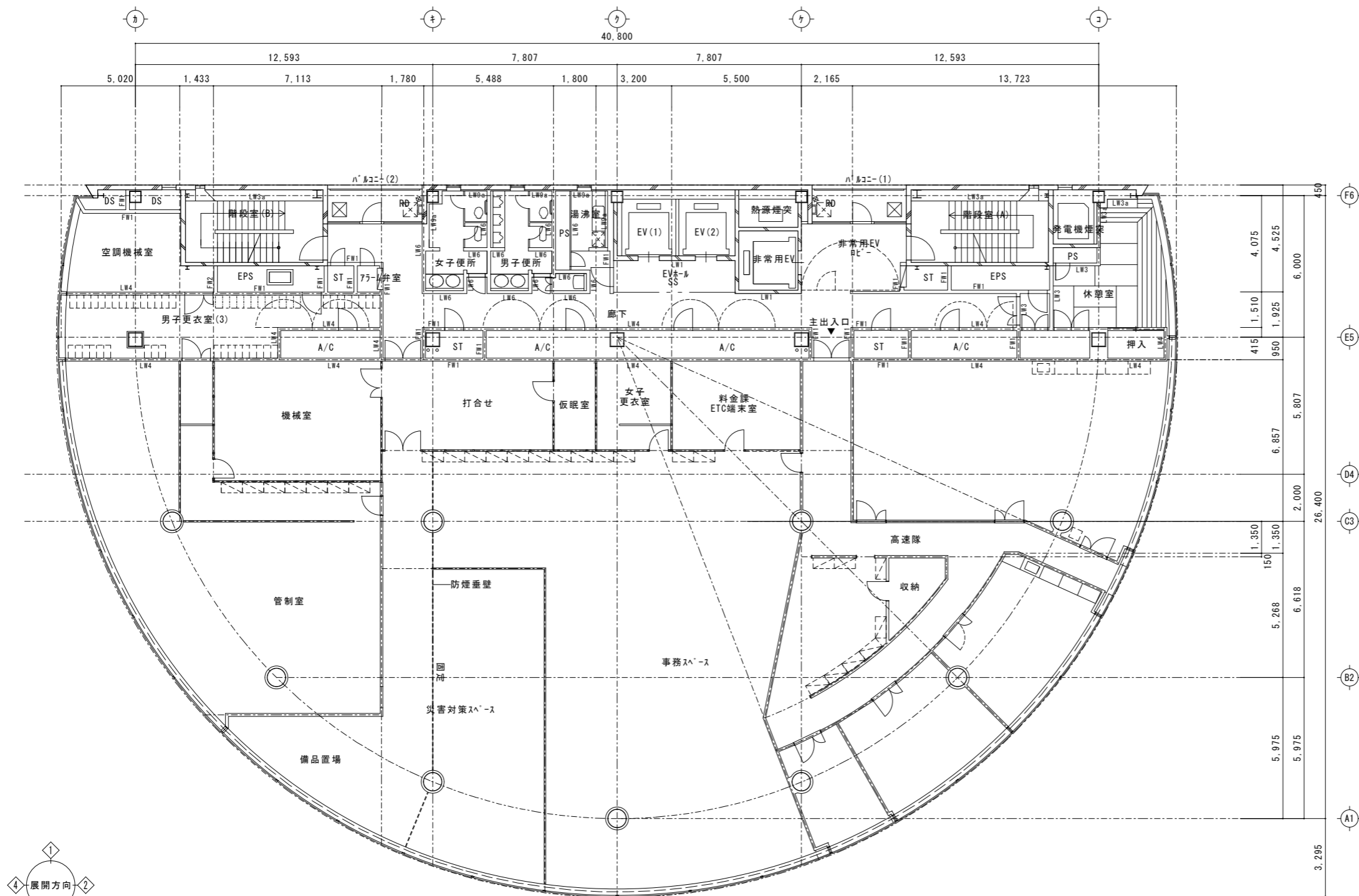


改修後 5 階 平面図 S=1 : 100

※ EV(1)、(2) 非常用EV内に全館案内表 (300×450)

既設 凡例		鉄筋コンクリート造		コンクリートブロック造	改修 凡例		新設ローパーティション		既設間仕切	< >	改修内容を示す
		外壁：PC板 t=180		SP スチールパーティション			新設スチールパーティション		OA707：再取付一部新設		
		軽量鉄骨間仕切壁		案内看板			新設メッシュ間仕切		タイドベイト：新設		
		ALC板 t=100					新設LGS間仕切		ブラインド：再取付		

しゅん功年度		平成23年度		しゅん功年月日		平成24年3月15日			
工 事 施 工	平成22年度	工事番号		10K0634		図面番号		25	
	工事名		平成22年度黒川ビル改修工事						
	施工者名		鈴中工業株式会社						
	工 期		平成22年11月18日～平成24年3月15日						
	工事施工者 施工監理		監理技術者				照 査		
設 計	間下								
	平成21年度	設計年月日		平成22年6月1日		設計図番号		A24	
	設計件名		黒川ビル改築設計業務委託						
	設計者		株式会社司設計事務所						
			管理技術者		照 査		設 計		
			野 津		仲 野		戸 崎		
	公社担当部署		保全施設部 施設課						
			施設課長		審 査				
			廣 江		岩崎		廣田		
	路線名		*				縮尺		A1 S=1/100 A3 S=1/200
図面名		改修後 5階平面図							
名古屋高速道路公社									



6階平面図 1/100  
[改修前]

しゅん功年度		しゅん功年月日				
工 事 施 工	令和 年度	工事番号			図面番号	
	工 事 名					
	施 工 者 名					
	工 期					
	工事施工者 照 査 (建築： 施工監理	照査担当主任技術者 (建築：監理主任技術者)		照 査		
設       計	令和5年度	設計年月日	令和7年11月28日	設計図番号	A-00	
	設計件名					
	株 式 会 社 畑 中 建 築 事 務 所					
	設 計 者	管理技術者	照 査	設 計		
				加 藤 浅 野 西 山		
	公 社 担 当 部 署	メンテナン事業部 施設課				
		施設課長	審 査			
路 線 名						
図 面 名		6階平面図	縮 尺	1/100		
名 古 屋 高 速 道 路 公 社						

